

FRANKFURT AM MAIN, 29. AUGUST 2022

DEALMELDUNG

FRANKFURT/MAIN
Bockenheimer Landstr. 24
60323 Frankfurt am Main
T +49 69 710003-0
F +49 69 710003-144
frankfurt@gsk.de

GSK Stockmann berät Pensionskasse bei Verkauf der Zentrale der Wacker Chemie AG in München an Blue Colibri Capital

GSK Stockmann hat die Pensionskasse Wacker Chemie VVaG mit Sitz in München, Eigentümerin des Firmensitzes der Wacker Chemie AG in Neuperlach, beim Verkauf des Gebäudes an die Private Equity Gesellschaft Blue Colibri Capital, Luxemburg, beraten.

Das Gebäude mit 48.000 Quadratmetern Nutzfläche und fünf Stockwerken am Hanns-Seidel-Platz in Neuperlach wird derzeit noch zu rund 90 Prozent von der Wacker Chemie AG genutzt; der Rest ist untervermietet. Der Chemiekonzern ist seit der Fertigstellung des Gebäudes im Jahr 1991 dort ansässig, wird aber Ende 2023 in einen Neubau umziehen. Die Wacker Chemie AG ist die Muttergesellschaft eines weltweit operierenden Chemiekonzerns, der 1914 gegründet wurde.

Die Luxemburger Private-Equity-Gesellschaft Blue Colibri Capital hat die Firmenzentrale der Wacker Chemie für einen ihrer Immobilienfonds erworben. Der Value-add-Investor Blue Colibri will das 31 Jahre alte Gebäude repositionieren und neu vermieten.

Berater Pensionskasse Wacker Chemie VVaG:

GSK Stockmann: Dr. Michael Eggersberger (Federführung, Immobilientransaktionen und Investments), Dr. Mark Butt (Öffentliches Recht), Felix Bergfort (Immobilienrecht), Dominik Berka (Steuerrecht); Associate: Karolin Streser (beide Immobilienrecht)

Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN
Dr. Michael Eggersberger
Bockenheimer Landstr. 24
60323 Frankfurt am Main
T +49 69 710003 -236
F +49 69 710003-144
michael.eggersberger@gsk.de

Pressekontakt:

GSK STOCKMANN
Pressestelle
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-7763
F +49 30 203907-44
presse@gsk.de





GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de

