

BERLIN, 27. September 2021

## DEALMELDUNG

**BERLIN**

Mohrenstraße 42  
10117 Berlin  
T +49 30 203907-0  
F +49 30 203907-44  
berlin@gsk.de

### GSK Stockmann berät degewo beim Erwerb von Wohnungen in Berlin

**GSK Stockmann hat die degewo AG beim Erwerb von gut 2.400 Berliner Wohnungen von Deutsche Wohnen SE und Vonovia SE umfassend beraten.**

Die drei landeseigenen Berliner Wohnungsgesellschaften degewo, Howoge und Berlinovo haben im Rahmen der Kommunalisierung von Wohnungen in Berlin rund 14.750 Wohnungen sowie 450 Gewerbeeinheiten erworben. Verkäufer sind die Deutsche Wohnen und Vonovia, der Gesamtkaufpreis beträgt für 2,46 Mrd. Euro. GSK Stockmann beriet die degewo beim Erwerb eines Teilpakets von rund 2.400 Wohneinheiten.

Der Erwerb der Wohnungen erfolgte in einer Kombination aus Asset Deal und Share Deal. Die Wohneinheiten wurden von den drei Erwerber-Gesellschaften nach wohnungswirtschaftlichen Kriterien untereinander so zugeordnet, dass sich im Verhältnis zur Bewirtschaftung des jeweils vorhandenen Bestands größtmögliche Synergien ergeben.

GSK Stockmann steht der degewo und ihrer Schwestergesellschaft Howoge seit Jahren beratend zur Seite. *„Die gut eingespielte Zusammenarbeit zwischen Mandant und Beraterteam war in diesem Fall essentiell, weil der Deal in einem sehr ambitionierten Zeitplan umgesetzt werden musste“*, erläuterte GSK-Stockmann-Partner Prof. Dr Jan Kehrberg.

Die Koordinierung gegenüber Vonovia lag bei Noerr, während GSK Stockmann die Koordinierung gegenüber Deutsche Wohnen übernahm. Die Beratung erstreckte sich insbesondere auf die Bereiche Immobilienrecht, Steuerrecht und Kartellrecht.



Berater degewo AG:

**GSK Stockmann:** Prof. Dr. Jan Kehrberg (Federführung, Immobilienrecht), Jennifer Bierly (Corporate), Dr. Petra Eckl (Steuerrecht), Dr. Andreas C. Peters, Rebecca Comtesse, Thomas Grund, Wolfgang Jegodka (alle Immobilienrecht), Dominik Berka (Steuerrecht)

**Kontaktadresse:**

GSK STOCKMANN  
Prof. Dr. Jan Kehrberg  
Mohrenstraße 42  
10117 Berlin  
T +49 30 203907-0  
F +49 30 203907-44  
jan.kehrberg@gsk.de

**Pressekontakt:**

GSK STOCKMANN  
Christine Ström  
Mohrenstraße 42  
10117 Berlin  
T +49 30 203907-7763  
F +49 30 203907-44  
christine.stroem@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: [www.gsk.de](http://www.gsk.de)

