

MÜNCHEN, 12. FEBRUAR 2021

DEALMELDUNG

MÜNCHEN

Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 28 81 74-0
F +49 89 28 81 74-44
muenchen@gsk.de

GSK Stockmann berät STRABAG Real Estate bei Verkauf eines Mehrfamilienhauskomplexes in München

GSK Stockmann hat den Projektentwickler STRABAG Real Estate beim Verkauf eines Mehrfamilienhauskomplexes in München-Laim im Rahmen eines Asset Deals an den Real Asset- und Investment Manager Wealthcap umfassend rechtlich beraten. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Das Objekt in München-Laim liegt zentral und verkehrsgünstig in der Nähe des Münchener S-Bahnhofs Hirschgarten. Die Münchener Innenstadt sowie der Schlosspark Nymphenburg sind in wenigen Fahr- bzw. Gehminuten zu erreichen. Neben Apartments und Wohneinheiten integriert der Gebäudekomplex Büro- und Gemeinschaftsflächen sowie eine Tiefgarage. Die Fertigstellung des von STRABAG entwickelten Mehrfamilienkomplexes mit einer vollvermieteten Gesamtfläche von rund 6.500 m² ist für 2022 geplant.

Die STRABAG Real Estate GmbH zählt zu den führenden Projektentwicklungsunternehmen in Deutschland und Europa und ist Teil der STRABAG SE, einem der führenden Technologiekonzerne für Baudienstleistungen.

Wealthcap zählt zu den führenden Real Asset- und Investment Managern in Deutschland für Privatkunden sowie institutionelle Investoren. Das Objekt in München-Laim wurde in einer Partnerschaft mit Domicil als letztes Objekt für den Wohnen-Fonds „Wealthcap Wohnen Spezial-AIF 1“ erworben.

GSK Stockmann hat die STRABAG Real Estate bei dem Verkauf umfassend rechtlich beraten, insbesondere zum Kaufvertrag und zur Baurechtschaffung. Die Federführung lag bei dem Partner Dr. Dirk Brückner.

Berater STRABAG Real Estate:

GSK Stockmann: Dr. Dirk Brückner (Real Estate, Federführung), Dr. Nadine Wachendorf (Real Estate), Kerstin von Staa (Öffentliches Baurecht); Associates: Katharina Feierabend (Real Estate), Katharina Herdl (Öffentliches Recht)



Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN
Dr. Dirk Brückner
Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 288174-0
F +49 89 288174-44
dirk.brueckner@gsk.de

Pressekontakt:

GSK STOCKMANN
Christine Ström
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-7763
F +49 30 203907-44
christine.stroem@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de

