

MÜNCHEN, 5. FEBRUAR 2021

DEALMELDUNG

MÜNCHEN

Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 28 81 74-0
F +49 89 28 81 74-44
muenchen@gsk.de

GSK Stockmann berät Binnberg und Sacher Real Estate bei Verkauf der Münchener Büroimmobilie „Streitfeldlofts“

GSK Stockmann hat die Projektentwickler Uwe Binnberg und Bernd Sacher bzw. deren Projektgesellschaft beim Verkauf der Münchener Büroimmobilie „Streitfeldlofts“ an den Eurozone Core Property Fund des US-Investmenthauses Blackrock im Rahmen einer Off-Market-Transaktion umfassend rechtlich beraten. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Bei der Immobilie handelt es sich um einen ehemaligen Produktions- und Verwaltungsstandort in der Streitfeldstraße 17-19 im aufstrebenden Stadtteil Berg am Laim im Münchener Osten. Das im Jahr 1976 errichtete Gebäude wurde umfangreich saniert, revitalisiert und erweitert. Es verfügt über insgesamt 8.360 m² Bürofläche und ist bereits zu mehr als 60% vermietet.

GSK Stockmann hat die Verkäufer Binnberg und Sacher Real Estate bei der Transaktion mit einem Team um den Real Estate Partner Stefan J. Schlapka umfassend rechtlich beraten, insbesondere im Rahmen der kaufvertraglichen Verhandlungen, aber auch im Steuerrecht sowie bei öffentlich-rechtlichen, nachbarrechtlichen und mietrechtlichen Fragestellungen.

Berater Binnberg und Sacher Real Estate:

GSK Stockmann: Stefan J. Schlapka (Federführung, Real Estate), Dr. Dirk Koch (Steuerrecht), Kerstin von Staa (öffentliches Baurecht), Associates: Dr. Mechtild-Maria Siebke, Maximiliane Bartsch (beide Real Estate)



Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN
Stefan J. Schlapka
Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 288174-0
F +49 89 288174-44
stefan.schlapka@gsk.de

Pressekontakt:

GSK STOCKMANN
Christine Ström
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-7763
F +49 30 203907-44
christine.stroem@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de

