

MÜNCHEN, 03. NOVEMBER 2020

DEALMELDUNG

MÜNCHEN

Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 28 81 74-0
F +49 89 28 81 74-44
muenchen@gsk.de

GSK Stockmann berät KanAm Grund in einem Joint Venture mit der CV Real Estate bei Verkauf des Immobilienprojektes „One Hundred East“ in München

GSK Stockmann hat KanAm Grund in einem Joint Venture mit der Münchener CV Real Estate beim Verkauf der Immobilienprojektentwicklung „One Hundred East“ auf dem ehemaligen Da Vinci Campus in München an ein österreichisches Family Office umfassend rechtlich beraten.

Das Joint Venture hatte die im Gewerbegebiet an der Zamdorferstraße/ Klausenburgerstraße gelegene Immobilie mit ca. 18.000 m² Bruttogrundfläche vor etwa einem Jahr von der Augsburger Walter Beteiligungen und Immobilien (WBI) erworben. Auf der 14.500 m² großen Grundstücksfläche sollen mit dem Immobilienprojekt „One Hundred East“ attraktive Gewerbe- und Büroflächen im Münchener Osten entstehen. Ein Bauvorbescheid für 24.000 m² Bruttogrundfläche liegt bereits vor.

Der Standort zwischen Innenstadt und Münchener Messe zeichnet sich durch eine sehr gute Verkehrsanbindung über die Autobahn A94 und die nahegelegene S-Bahn-Station Berg am Laim aus. Das Viertel, in dem unter anderem das Hochhaus des Süddeutsche Zeitungs-Verlags liegt, gehört zu den stark wachsenden Büro- und Hotelstandorten im München Raum.

GSK Stockmann hat KanAm Grund mit einem Team um Dr. Marcel Vietor umfassend im Rahmen des Joint Ventures mit der CV-Projektentwicklung GmbH sowie dem abschließenden Verkauf des Immobilienprojektes im Wege des Share Deals rechtlich beraten.



Berater KanAm Grund:

GSK Stockmann: Dr. Marcel Vietor (Federführung, Corporate), Dr. Alma Franke (Finance), Dr. Andreas Eichler (Real Estate), Dominik Berka (Tax); Associates: Dr. Mechtild-Maria Siebke (Finance), Kerstin von Staa (Public), Theresa Jakob (Public)

Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN
Dr. Marcel Vietor
Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 288174-0
F +49 89 288174-44
marcel.vietor@gsk.de

Pressekontakt:

GSK STOCKMANN
Christine Ström
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-7763
F +49 30 203907-44
christine.stroem@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de

