

Dealmeldung

HEIDELBERG

Mittermaierstraße 31  
69115 Heidelberg  
Tel +49 6221 4566-0  
Fax +49 6221 4566-44  
heidelberg@gsk.de

Heidelberg, 27. Mai 2019

## **GSK berät Diringer & Scheidel bei dem Verkauf von 181 Wohnungen in Ludwigshafen**

**GSK Stockmann hat die Diringer & Scheidel Unternehmensgruppe beim Verkauf des Großprojektes „LUV“ am Ludwigshafener Rheinufer an das Münchener Unternehmen Dawonia (ehemals Gemeinnützige Bayerische Wohnungsgesellschaft, GWB) im Wege eines Forward Asset Deals beraten.**

Die Neubauimmobilie LUV liegt am Rheinufer Süd in Ludwigshafen. Auf dem ca. 7.724 qm großen Grundstück realisiert Diringer & Scheidel als Entwickler und Bauherr bis voraussichtlich 2021 eine Wohn- und Geschäftsanlage bestehend aus insgesamt 11 Häusern mit 181 Mietwohnungen auf einer Gesamt-Wohnfläche von ca. 16.000 qm, 5 Gewerbeeinheiten sowie 266 Tiefgaragen- und 362 Fahrradstellplätzen.

Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

GSK Stockmann hat den Verkauf des Neubauquartiers LUV umfassend rechtlich beraten und insbesondere den Kaufvertrag verhandelt.

### Berater Diringer & Scheidel:

**GSK Stockmann:** Dr. Uwe Jäger (Federführung, Real Estate), Dominik Berka (Tax); Associate: Dr. Andreas Grammling (Real Estate)

**Kontaktadresse:**

GSK STOCKMANN  
Dr. Uwe Jäger  
Mittermaierstraße 31  
69115 Heidelberg  
Tel.: +49 6221 4566-0  
Fax: +49 6221 4566-44  
E-Mail: [uwe.jaeger@gsk.de](mailto:uwe.jaeger@gsk.de)

**Kontaktadresse:**

GSK STOCKMANN  
Christine Ström  
Mohrenstraße 42  
10117 Berlin  
Tel.: +49 30 203 907-7763  
Fax: +49 30 203 907-44  
E-Mail: [christine.stroem@gsk.de](mailto:christine.stroem@gsk.de)

GSK Stockmann ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien in Deutschland und Luxemburg in den Bereichen Real Estate, Corporate, Banking/Finance und Projects & Public Sector. Über 180 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. GSK konzentriert sich auf die Betreuung von Transaktionen und Projekten. Mit unserer Spezialisierung bieten wir Rechtsberatung nach Maß.

Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit einem ausgewählten Kreis angesehener Partnerkanzleien im Ausland zusammen.

Für weitere Informationen: [www.gsk.de](http://www.gsk.de)

GSK. Der Unterschied.